

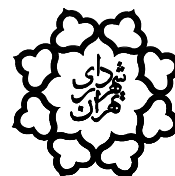
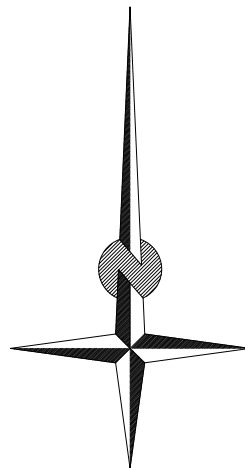
پلان موقعیت

SC.1: 200

مقدار تراکم مورد استفاده شده ۱۰/۴۸ متر مربع میباشد

تذکره:

- سازه ساختمان اسکلت فلزی میباشد
- سیستم سرمایش پروژه کولر آبی بوده که در پشت بام نصب میشود
- سیستم گرمایش پروژه شوفاژ است
- تامین آبگرم مصرفی از پکیج میباشد
- ساختمان دارای پیلوت جهت پارکینگ و یک طبقه دوبلکس جهت مسکونی میباشد



شهرداری تهران

منطقه ۵

اطلاعات نقشه

شهرداری منطقه: ده

نوع پروانه مورد درخواست: تخریب و نوسازی

نام مالک: آقای محمد سلمانی آسفستانی پلاک ثبتی: ۲۳۹۷/۹۵۳۱ شماره پرونده کامپیوتری: ۱۰۰۰۳۲۴۳۵

مساحت زمین طبق سند: ۴۶,۷۵ تراکم: ۱۲۰٪ مساحت زمین پس از اصلاحی: ۴۱,۱۴

موجود:

زیر بنا:

آدرس ساختمان: خ قزوین - خ شهید ابراهیم حسینی - ک مرنلی - پ ۲۶/۲

مورد تقاضا: ۱۲۰,۷۲ مترمربع

| جمع | | مشاعات | | راه پله | | پارکینگ | | مسکونی | | طبقه |
|--------|------|--------|------|---------|------|---------|------|--------|------|---------------|
| مساحت | واحد | مساحت | واحد | مساحت | واحد | مساحت | واحد | مساحت | واحد | |
| | | | | | | | | | | طبقه زیر زمین |
| | | | | | | | | | | طبقه همکف |
| ۴۰,۲۴ | ۱ | ۱۵,۹۰ | ۱ | ۱۱,۸۴ | ۱ | ۱۲,۵۰ | ۱ | | | طبقه اول |
| ۴۰,۲۴ | ۱ | | | ۱۱,۸۴ | ۱ | | | ۲۸,۴۰ | | طبقه دوبلکس |
| ۴۰,۲۴ | | | | ۱۱,۸۴ | ۱ | | | ۲۸,۴۰ | | طبقه سوم |
| | | | | | | | | | | طبقه چهارم |
| ۱۲۰,۷۲ | ۲ | ۱۵,۹۰ | ۱ | ۳۵,۵۲ | ۳ | ۱۲,۵۰ | ۱ | ۵۶,۸۰ | ۱ | جمع |

تعداد پارکینگ مورد نیاز: ۱ جمع کل متراتر: ۱۲۰,۷۲

تعداد پارکینگ تامین شده: ۲ کسری پارکینگ: -

عنوان پروژه: **ساختمان مسکونی آقای محمد سلمانی آسفستانی**

عنوان نقشه: **معماری**

مهندس معمار:

SC: 1:100 / 1:200 UNIT: Cm. PROJ NO: DRAW NO:

نام کنترل نقشه: امضاء کنترل نقشه:

تاریخ: تیرماه ۱۳۹۷

پلاک ثبتی ملک: ۲۳۹۷/۹۵۳۱